



Den Braven

Luchtdicht Bouwen

November 2023



WKB CHECKLIST



Om uw Luchtdicht Bouwen project correct te kunnen uitvoeren en documenteren volgens de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) biedt Bostik Benelux B.V. u technische adviezen, begeleiding en verwerkingsinstructies aan. Daarnaast kunt u gebruik maken van deze checklist met de belangrijkste aandachtspunten voor verwerking en om uw project te documenteren.

Deze checklist is onderverdeeld in **een voorbereidings-, uitvoerings- en opleveringsfase**. Er is ook een verwerkingsrichtlijn per productgroep online beschikbaar.

Voor meer informatie over Zwaluw Luchtdicht Bouwen scant u de QR-code of ga naar www.zwaluwluchtdichtbouwen.nl



PROJECTGEGEVENS

PROJECTNAAM : _____

PROJECTLOCATIE : _____

HOOFDAANNEMER : _____

ADVIESNUMMER : _____

VERWERKER : _____

DATUM : _____

WERKVOORBEREIDING



Werkvoorbereiding

1. Zijn er tekeningen en details beschikbaar gesteld?

- Nee**, er zijn geen tekeningen en details beschikbaar gesteld (advies in werk)
- Ja**, er zijn wel tekeningen en details beschikbaar gesteld, te weten:

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

Tekeningnr. + -naam : _____

2. Zijn er luchtdichtheidseisen van het bouwproject bekend?

- Nee**, er zijn geen eisen bekend : _____
- Ja**, er zijn wel eisen bekend, te weten: : _____
- Eisen luchtdichtheid
- Documentnaam

3. Zijn alle details bekend waar potentieel luchtverlies kan optreden?

- Nee**, details zijn niet bekend (neem contact op met BENG adviseur)
- Ja**, details zijn bekend, te weten:

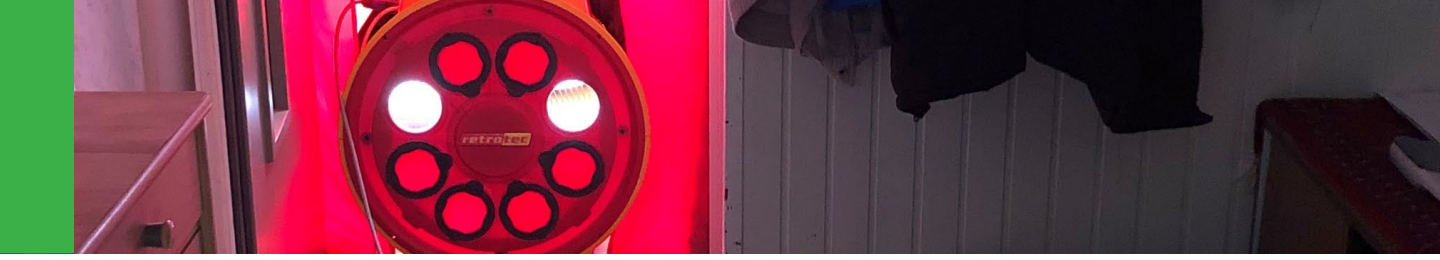
#01: Aansluiting begane grond / gevel	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#02: Aansluiting verdiepingsvloer / gevel	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#03: Aansluiting dak / gevel (hellend)	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#04: Aansluiting dak / gevel (plat dak)	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#05: Aansluiting dak / dak (nok)	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#06: Aansluiting kozijn in gevel	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#07: Aansluiting kozijn in dak	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#08: Aansluiting rolluik	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#09: Doorvoer door gevel	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#10: Doorvoer door dak (hellend)	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#11: Doorvoer door dak (plat dak)	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig
#12: Doorvoer begane grond / kruipruimte	: <input type="checkbox"/> aanwezig /	<input type="checkbox"/> niet aanwezig

4. Is er al bekend welke producten moeten worden toegepast?

- Nee**, die zijn nog niet bekend (neem contact op met Bostik Benelux BV voor advies)
- Ja**, die zijn bekend

5. Is de verwerker van de producten bekend met de verwerking ervan?

- Nee**, die is er nog niet bekend mee (neem contact op met Bostik Benelux BV voor een verwerkingsrichtlijn of kijk op de website zwaluwvluchtdichtbouwen.nl)
- Ja**, die is er bekend mee (een door Bostik Benelux BV **gecertificeerde verwerker**)



6. Is het gewenst dat er tijdens het verwerken van de producten een ultrasone geluidsmeting wordt uitgevoerd?

Ultrasone geluidsmetingen wordt verricht door Gevelscan / Ultragraphyx. Middels deze methode kan met hoog ultrasoon geluid een luchtlek gedetecteerd worden, voordat de gevel afgewerkt is.

- Nee**, er zijn geen ultrasone geluidsmetingen nodig
- Ja**, er zijn wel ultrasone geluidsmetingen nodig (kosten voor opdrachtgever)

7. Is er een blowerdoortest uitgevoerd?

- Nee**, er is geen blowerdoortest uitgevoerd
- Ja**, er is wel een blowerdoortest uitgevoerd, namelijk

Uitgevoerd door : _____
Datum van uitvoering : _____
Prestatie-eis : _____
Resultaat : _____

UITVOERINGSFASE





Wkb checklist: documenteren en fotograferen van uitgevoerde werkzaamheden

In de bouwsector is het altijd belangrijk geweest om de uitgevoerde werkzaamheden goed te documenteren. Met de nieuwe Wet Kwaliteitsborging Bouw (Wkb) wordt dit nog crucialer.

Transparantie en verantwoording

Eén van de belangrijkste redenen om volgens de Wkb foto's te maken van uitgevoerde werkzaamheden is transparantie en verantwoording. Door het documenteren van het bouwproces kunnen betrokken partijen, zoals opdrachtgevers, controleurs en inspecteurs, een gedetailleerd inzicht krijgen in de kwaliteit en voortgang van het werk. Dit zorgt voor meer transparantie en maakt het mogelijk om eventuele afwijkingen of problemen tijdig te signaleren.

Bewijslast en juridische bescherming

Daarnaast dient de documentatie als bewijslast bij eventuele geschillen of claims. Als er discussies ontstaan over de uitgevoerde werkzaamheden, kunnen de foto's en gedocumenteerde informatie als bewijsmateriaal dienen om de situatie objectief te beoordelen. Dit kan zowel de aannemer als de opdrachtgever beschermen tegen onterechte claims of aansprakelijkheid.

Monitoring en kwaliteitsborging

Het vastleggen van uitgevoerde werkzaamheden biedt ook mogelijkheden voor monitoring en kwaliteitsborging. Door regelmatig foto's te maken van verschillende bouwfases kunnen professionals controleren of het werk voldoet aan de gestelde eisen en specificaties. Eventuele tekortkomingen kunnen snel worden geïdentificeerd en gecorrigeerd, wat leidt tot een hogere kwaliteit van het eindresultaat.



Uitvoeringsfase

8. Noteer voor ieder product dat wordt verwerkt de volgende zaken:

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____

- Productnaam : _____
- Kleur : _____
- Batchnummer : _____
- Verwerkingstemperatuur : _____



Uitvoeringsfase

9. Zijn de compressiebanden¹ correct verwerkt?

- Is de juiste compressieband gekozen voor de toepassing? JA / NEE
- Komt de compressiefactor overeen met de voegdimensie? JA / NEE
- Komt de voegbanddiepte overeen met de voegbandbreedte? JA / NEE

Indien (een) antwoord 'NEE' betreft, waarom is dit niet van toepassing en wat is er gedaan om het op te lossen?

10. Zijn de tapes² correct verwerkt?

- Is de juiste tape gekozen voor de toepassing? JA / NEE
- Is de ondergrond stabiel en zuiver genoeg? JA / NEE
- Indien noodzakelijk, is er een primer toegepast? JA / NEE
- Is er voldoende ondergrond om te tape te verkleven? JA / NEE

Indien (een) antwoord 'NEE' betreft, waarom is dit niet van toepassing en wat is er gedaan om het op te lossen?

11. Is de Zwaluw Hybriseal[®] 306 Coating correct verwerkt?

- Is de coating in de voorgeschreven laagdikte verwerkt? JA / NEE
- Is de coating naadloos verwerkt? JA / NEE
- Is er voldoende hechtvlak voor de coating? JA / NEE
- Zijn eventuele voegen opgevuld met een rugvulling? JA / NEE

Indien (een) antwoord 'NEE' betreft, waarom is dit niet van toepassing en wat is er gedaan om het op te lossen?

1. Compressiebanden zijn: de Zwaluw Compress Band BG1, Compress Band 2D en de Compress Band 3D
2. Tapes zijn: de Zwaluw Luchtdicht Tape Interieur, Luchtdicht Tape en de Butylband



12. Zijn de polyurethaanschuimen¹ correct verwerkt?

- Is de bus purschuim voldoende geschud voor verwerking? JA / NEE
- Zijn de hechtvlakken licht voorbevochtigd? JA / NEE
- Is er voldoende hechting (voegdiepte) aanwezig? JA / NEE
- Is het purschuim correct afgesneden? JA / NEE
- Is het purschuim naadloos verwerkt? JA / NEE

Indien (een) antwoord 'NEE' betreft, waarom is dit niet van toepassing en wat is er gedaan om het op te lossen?

13. Zijn de kitten² correct verwerkt?

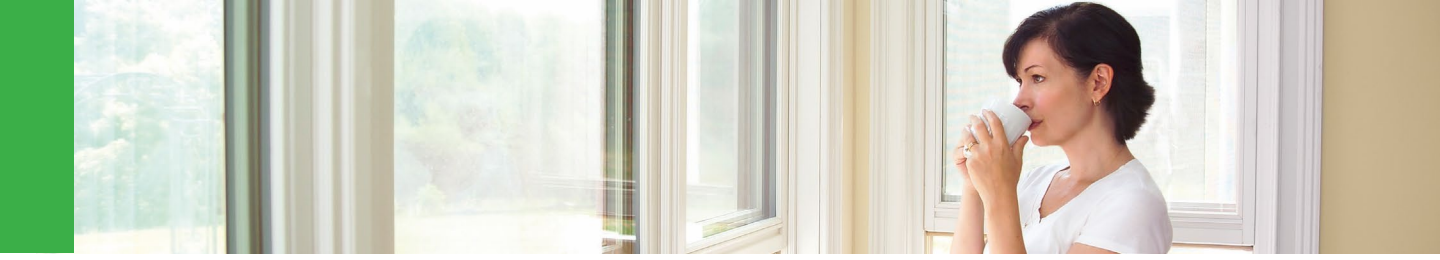
- Zijn de hechtvlakken stabiel en zuiver? JA / NEE
- Is er gebruik gemaakt van een primer? JA / NEE
- Komt de voegbreedte overeen met de voegdiepte? JA / NEE
- Zijn voegbreedte, beweging in ondergrond en CE-markering in overeenstemming met elkaar? JA / NEE
- Is de voeg vol, vlak en strak aangebracht? JA / NEE

Indien (een) antwoord 'NEE' betreft, waarom is dit niet van toepassing en wat is er gedaan om het op te lossen?

1. Polyurethaanschuimen zijn: de Zwaluw Elast-O-Foam, Elast-O-Foam Recypur en de Flex-Foam
2. Kitten zijn: de Zwaluw Hybriseal® Facade en de Hybriseal® 2PS

OPLEVERING





Ondersteuning bij oplevering en onderhoud

Tot slot is goed gedocumenteerde informatie over uitgevoerde werkzaamheden waardevol bij oplevering en onderhoud. Bij oplevering kan men aan de hand van foto's en documentatie controleren of alles conform afspraak is uitgevoerd. Eventuele gebreken kunnen tijdig worden gesignaleerd en hersteld voordat het project wordt opgeleverd aan de klant. Bij onderhoud kan de documentatie gebruikt worden om te bepalen welke werkzaamheden in het verleden zijn uitgevoerd en wat mogelijk onderhoud nodig heeft. Al met al is het fotograferen van uitgevoerde werkzaamheden en het goed documenteren ervan essentieel volgens de Wkb. Het zorgt voor transparantie, verantwoording, bewijslast, juridische bescherming, monitoring, kwaliteitsborging en ondersteuning bij oplevering en onderhoud. Professionals, aannemers en architecten moeten daarom deze praktijk implementeren in hun bouwprocessen om te voldoen aan de eisen van de nieuwe wet.

Zorg ervoor dat dit ingevulde document met de foto's van het uitgevoerde werk en inclusief alle technische productspecificaties en eventuele handleidingen voor onderhoud en gebruik digitaal overhandigd wordt aan de opdrachtgever.